

Ejerforeningen Glostrupparken

Budget for 2020



FORSIKRINGER:

Brandforsikring, Ejendomsfors. og glasf.....	47.385	
Arbejdsskadeforsikring.....	4.500	
Forsikringsmægler.....	5.875	
Falck.....	5.500	63.260

VARMEMESTER OG RENHOLDELSE:

Viceværtsentreprise.....	214.500	
Rengøringsentreprise.....	81.780	
Snerydning vejsalt m.v.....	1.000	
Dagrenovation.....	56.000	
Drift/vedligeholdelse hjælpemateriel.....	2.000	
Rengøringsartikler.....		355.280

FORBRUGSAFGIFTER:

Fjernvarmeafgift.....	235.000	
Vandafgift.....	142.000	
Elektricitet.....	195.000	572.000

ADMINISTRATIONSUDGIFTER M.V.

Revision.....	29.500	
Administrationshonorar.....	55.000	84.500

REPARATION OG VEDLIGEHOLDELSE INSTALLATIONER:

Fyringskontrol/Byggetekn. Bistand.....		
Elektrolyseanlæg.....	11.000	
Vaskerianlæg.....	1.500	
Reci veksler/teknik.....	7.750	20.250

BYGNINGER: (Alm. vedligehold.)

Centralvarme.....	2500	
Blikkenslagerarbejde.....	10.000	
Elektriker incl. el-pærer.....	1.000	
Isenkram m.m.....	1.500	
Fællesarealer.....	2.500	
Snedker/tømrer/malerarbejde.....	0	
Murerarbejde/Glarmester.....	0	
Låseservice.....	1.000	
Diverse/Faldstammer.....	5.000	
Reparation af dræn/kloak.....	20.600	
Småanskaffelser.....	1.000	45.100

Transport til side 2.....		1.140.390
---------------------------	--	-----------

Transport fra side 1..... 1.140.390

FORENINGSUDGIFTER i øvrigt:

Kontorhold, incl. porto.....	2.000	
Mødeudgifter m.m.....	16.000	
Advokathonorarer.....	10.000	
Gebyrer og strafrenter af indest. Danske Bank....	6.500	
Diverse.....	2.500	
Overført underskud fra 2019.....	1.471	
		38.471

AFSKRIVNINGER OG HENSÆTTELSER:

Hensættelse til grundfond.....		
Hensættelse til dispositionsfond.....		330.000

UDGIFTER I ALT..... 1.508.861

INDTÆGTER:

Renteindtægter.....		
Vaskemaskinegebyrer.....	34.500	34.500

NETTO FÆLLESUDGIFTER IALT..... 1.474.361

Nuværende opkrævning	1.497.135	
evt. stigning (0% mdl. fra 1/6-2020).....		1.497.135
	Overskud/underskud	22.775

1. Udkast Rod 28. maj 2020

Finansiering ex. ord. vedligehold:

Saldo dispositionsfond primo 2020.....	2.088.234	
Henlagt dispositionsfond i 2020.....	330.000	
Skraldeprojekt.....	-250.000	
Vinduesprojekt.....	-4.445.000	
Egenfinansiering ejere (lån el. indbet.).....	2.276.766	
Saldo dispositionsfond ultimo 2020.....		0