

# Ejerforeningen Glostrupparken

## Budget for 2021



### FORSIKRINGER:

Brandforsikring, Ejendomsfors. og glasf.....	38.000	
Arbejdsskadeforsikring.....	1.000	
Forsikringsmægler.....	7.400	
Falck.....	5.250	51.650

### VARMEMESTER OG RENHOLDELSE:

Viceværtsentreprise.....	220.500	
Rengøringsentreprise.....	83.400	
Snerydning vejsalt m.v.....	2.000	
Dagrenovation.....	53.400	
Drift/vedligeholdelse hjælpemateriel.....	2.000	
Rengøringsartikler.....		361.300

### FORBRUGSAFGIFTER:

Fjernvarmeafgift.....	234.500	
Vandafgift.....	128.700	
Elektricitet.....	177.500	540.700

### ADMINISTRATIONSUDGIFTER M.V.

Revision.....	30.000	
Administrationshonorar.....	56.000	86.000

### REPARATION OG VEDLIGEHOLDELSE

#### INSTALLATIONER:

Fyringskontrol/Byggetekn. Bistand.....		
Elektrolyseanlæg.....	11.750	
Vaskerianlæg.....	8.000	
Reci veksler/teknik.....	8.000	27.750

#### BYGNINGER: (Alm. vedligehold.)

Centralvarme.....	5000	
Blikkenslagerarbejde.....	15.000	
Elektriker incl. el-pærer.....	1.500	
Isenkram m.m.....	2.000	
Fællesarealer.....	1.000	
Snedker/tømrer/malararbejde.....	5.000	
Murerarbejde/Glarmester.....		
Låseservice.....	1.000	
Diverse/Faldstammer.....	10.000	
Reparation af dræn/kloak.....	10.000	
Småanskaffelser.....	2.500	53.000

Transport til side 2.....		1.120.400
---------------------------	--	-----------

Transport fra side 1..... 1.120.400

**FORENINGSUDGIFTER i øvrigt:**

Kontorhold, incl. porto.....	2.000	
Mødeudgifter m.m.....	17.500	
Advokathonorarer.....	10.000	
Gebyrer og strafrenter af indest. Danske Bank....	3.500	
Diverse.....	3.000	
Overført underskud fra 2020.....	821	
		<b>36.821</b>

**AFSKRIVNINGER OG HENSÆTTELSER:**

Hensættelse til grundfond.....	5.000	
Hensættelse til dispositionsfond.....	345.000	350.000

**UDGIFTER I ALT..... 1.507.221**

**INDTÆGTER:**

Renteindtægter.....		
Vaskemaskinegebyrer.....	34.500	34.500

**NETTO FÆLLESUDGIFTER IALT..... 1.472.721**

Nuværende opkrævning .....	1.497.135	
evt. stigning (0% mdl. fra 1/6-2021).....		1.497.135
	<b>Overskud/underskud</b>	<b>24.415</b>

1. Udkast Rod 28. maj 2020

**Finansiering ex. ord. vedligehold:**

Saldo dispositionsfond primo 2021.....	2.416.765
Henlagt dispositionsfond i 2021.....	345.000
Skraldeprojekt.....	-250.000
Vinduesprojekt.....	-4.445.000
Vaskemaskine.....	-75.000
Egenfinansiering ejere (lån el. indbet.).....	2.450.000
<b>Saldo dispositionsfond ultimo 2021.....</b>	<b>441.765</b>