

Nicolai Giødesen, advokat (H)

Ejendomsadministrationen:
Telefontid hverdage 10-13
Telefax 33 15 84 48

Frederiksholms Kanal 18
1220 København K
Tlf. 33 15 84 45
Fax 33 13 79 20
Giro 9 06 47 37
CVR Nr. 69 63 23 19

VARSLINGSSKRIVELSE

OVERBRAGT

til beboerne i E/F Glostrupparken

Den 13. maj 2008
NG/hj

Vedr.: E/F Glostrupparken – Altanrenoveringsprojekt.

Det varsles hermed, at altanrenoveringsprojektet påbegyndes den 3. juni 2008. Arbejdet pågår indtil ultimo juli måned, afhængig af vejrligsforanstaltninger m.v.

ALLE altaner skal være ryddet for ALT indhold, f.eks. møbler, beplantning, trægulve eller andre former for afdækning, samt altankasser. Dvs. at altanerne SKAL være " nøgne ". – (Læsejl kan blive siddende – på egen risiko for evt. tilsvining eller andet..!!)

Endvidere skal alle markiser være afmonteret (dette gælder dog ikke beboere på 2. sal), da entreprenøren skal kunne komme til rundt om altan-pladerne. Markise er en individuel indretning, som den pågældende ejer selv hæfter for, og derfor skal ejerne selv sørge for at afmontere den. På given forespørgsel kan der dispenseres for husordenen, således at afmonterede markiser kan henlægges i opgangen til højre under trappen. - (For egen risiko).

Stue-lejlighederne skal sørge for fri adgang til undersiden af altanerne samt mulighed for stigeadgang til de overliggende altaner dvs., at alt herunder skal flyttes væk og længere ud i haven.

Såfremt ovenstående ikke er overholdt vil der være en konsekvens i form af ekstra-opkrævning hos den enkelte, da projektet dermed bliver forsinket/påført ekstra-regninger.

Endelig skal jeg orientere om, at der vil blive inddraget et par parkeringspladser til etablering af byggeplads, hvor viceværtens anvisninger SKAL følges.

Der vil blive varslet med opslag, når arbejdet er tilendebragt, og først herefter kan man bruge sin altan/have på normal vis igen.

Da nogle af beboernes husstands/familieforsikring har forbehold for dækning af f.eks. indbo under byggeanliggender, hvis forsikringselskabet ikke er forhåndsorienteret, vedlægges skrivelse, som beboerne kan bruge over for deres forsikringselskab.

Endelig skal jeg på bestyrelsens vegne udtrykke håb om, at projektet kan gennemføres så gnidningsfrit som muligt, idet beboerne må tåle de midlertidige gener, som projektet medfører.

Med venlig hilsen
Nicolai Giødesen p.v.a.

E/F Glostrupparken